



Attrezzature per il lavaggio a umido
Scopa a trapezio preferibilmente dotata di panni usa e getta catturapolvere e/o pre-impregnati

Attrezzature per la pulizia/cura meccanica
Lavapavimenti, rotocleaner o monospazzola

Disco di pulizia meccanica
Riferimenti colore 3M o equivalente

Attrezzature per il lavaggio manuale
Radazza o panno usa e getta in microfibra

Attrezzature per pulizia a vapore
adazza o panno usa e getta in microfibra

Pad rettangolare rosso 3M o equivalente, o Pad rettangolare in melamina
Utilizzabile con o senza porta-pad e manico telescopico

	Attrezzature utilizzate	Prodotti per la pulizia	Metodi di pulizia
Messa in servizio	se sporco	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio meccanico a 150-300 giri/min (con recupero acqua)
Pulizia meccanica	Disco in melamina se molto sporco	Acqua (senza detergente)	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio meccanico con disco in melamina da 150-300 giri/min (con recupero acqua)
Pulizia quotidiana		Detergente neutro / Detergente disinfettante (se necessario, alternarli) ⁽¹⁾	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio manuale con spazzolone con panno • Risciacquo
Pulizia meccanica	verde mandorla	Detergente neutro	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio meccanico a 300-450 giri/min (con recupero acqua)
			<ul style="list-style-type: none"> • Pulizia a vapore
Pulizia accurata		Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio manuale con pad rettangolare rosso • Risciacquo con acqua pulita
Pulizia manuale		Acqua (o detergente neutro)	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio manuale con pad rettangolare in melamina • Risciacquo con acqua pulita
Pulizia meccanica	verde mandorla	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio meccanico a 150-300 giri/min (con recupero acqua)
	Disco in melamina	Acqua (o detergente neutro)	<ul style="list-style-type: none"> • Lavaggio a umido • Lavaggio meccanico con disco in melamina da 150-300 giri/min (con recupero acqua)

⁽¹⁾ Nei locali in cui è obbligatoria la disinfezione (sale operatorie, stanze di degenza ospedaliere, ecc.), alternare detergente neutro e detergente disinfettante senza ammine.

Disco in melamina Pad: 3M Scotch Brite, Tampel, ecc.

Ecco un elenco indicativo ma non completo dei prodotti raccomandati dai principali produttori:

KIEHL : Profloor*, RS Nett**, Dopomat**, Dopomat Intenso**
TANA : Green care SR15*, Floor Cleaner S*, Clean Fresh*, Difotan*, Clean Extreme*, Innomat**, Tanex Trophy**

ECOLAB : Brial Clean S*
ROCHEX : Polystar*, Roctonic**
BUZIL : HC 43**
Dr. SCHUTZ : PU Reiniger**
DIVERSEY : Asset*

DREITURM : Multinetzer*, Goldreif (verde)*, Goldreif (blu)*, Linorein**, D1 Neu**
LABORATOIRE ANIOS : Aniosurf ND Premium***

*Neutro / **Alcalino / ***Detergente disinfettante senza ammine

- **Prima pulizia:** non utilizzare mai disco nero, sverniciatore chimico, lucidatura a secco, lucidatura, sigillante o altri processi che potrebbero deteriorare il trattamento delle superfici Evercare™. Il ricorso a metodi di pulizia del pavimento diversi da quelli raccomandati qui sopra può comportare una perdita di aderenza e di resistenza a macchie e rigature.
- **Pulizia quotidiana:** i risultati migliori si ottengono con la pulizia meccanica. Per gli angoli non raggiungibili con questo metodo, si consiglia una pulizia quotidiana manuale (spazzolone con panno in microfibra) alternandola, se necessario, a una pulizia meccanica. L'uso di uno straccio umido potrà rendere necessaria una pulizia approfondita più frequente.
- **Pulizia accurata:** da effettuare quando la sporcizia si accumula formando una pellicola, depositi o quando diventano visibili anche le minime graffiature. La frequenza della pulizia accurata dipende dall'intensità e dal tipo di transito quotidiano. L'efficacia del detergente alcalino può essere migliorata lasciandolo agire per qualche minuto.
- Non utilizzare mai dischi in melamina (3M Scotch Brite o equivalente) **a secco, senza acqua**. Una volta terminata la pulizia, rimuovere il disco dalla macchina e lasciarlo asciugare in verticale.
- Nei locali in cui è obbligatoria la disinfezione (sale operatorie, stanze di degenza ospedaliera, ecc.), **alternare detergente neutro e detergente disinfettante senza ammine**.
- **Gerflor consiglia l'uso di prodotti detergenti neutri o alcalini a elevato potere bagnante** (distribuzione accurata dei detergenti e pulizia dell'intera superficie del pavimento).
- Rispettare sempre le indicazioni di utilizzo del produttore dei detergenti.
- Gerflor può offrire consigli specifici per la scelta delle attrezzature e dei metodi di applicazione rispondenti alle vostre esigenze. **Se desiderate modificare le vostre procedure di cura e pulizia, vi invitiamo a contattarci al più presto** per valutare insieme come prendervi cura dei vostri pavimenti nel modo migliore.
- **Gli zerbini all'ingresso dei locali contribuiscono a limitare l'introduzione di sporcizia, ghiaia e umidità e quindi a ridurre la necessità di pulizia dei pavimenti nel breve termine aiutando a preservarne l'aspetto nel tempo.** Per garantire l'efficacia dei tappeti d'ingresso, si raccomanda, in genere, una lunghezza di almeno 7 metri e 3 livelli differenti (grossolano, medio e fine). Bloccando già nella zona di ingresso i materiali che potrebbero essere trascinati sul pavimento e causare rigature e sfregamenti favorendo l'accumulo di sporcizia, contribuirete a conservare a lungo e fin da subito l'aspetto dei pavimenti.
- **Utilizzare ruote girevoli con rivestimento morbido** per evitare di far penetrare la ghiaia sulla superficie del pavimento, viti, che ne rovinerebbe l'aspetto e renderebbero più difficile pulirlo.
- **Proteggere i piedi di mobili ed elementi di arredo** con appositi piedini o feltrini per evitare di rigare il pavimento. Sulle sedie con gambe a slitta, le protezioni avitate possono comportare rischi in caso di allentamento della viti, in quanto potrebbero rigare il pavimento. **Non utilizzare protezioni in gomma** per i piedi delle sedie: un'eventuale reazione chimica con il rivestimento del pavimento potrebbe provocare segni permanenti.
- Rigature: Gerflor può proporvi diverse soluzioni per trattare ogni tipo di rigatura, da quelle più discrete alle più visibili. Non esitate a contattare Gerflor per ottenere consigli sulle migliori tecniche.
- La frequenza di pulizia dipende dalla quantità di sporcizia e di umidità che entrano in una data zona, dal colore e dal motivo del rivestimento per pavimenti scelto, così come dalle attrezzature e dalle tecniche utilizzate. Per mantenere il pavimento pulito e ben curato, è buona norma prendere in considerazione questi fattori e stabilire le frequenze di pulizia, le attrezzature e le tecniche adatte ai vari spazi dei locali.
- Nei punti che rendono indispensabile la pulizia manuale o ai fini di una più attenta pulizia, si otterranno risultati migliori passando uno spazzolone con panno in microfibra usa e getta o a uso limitato. Il mocio non è efficace quanto i panni in microfibra per staccare la sporcizia dalla struttura del rivestimento. Passando uno straccio precedentemente imbevuto in un secchio di acqua sporca non si ottengono risultati soddisfacenti: questa tecnica, infatti, non fa che distribuire la sporcizia sulla superficie del pavimento e, in modo particolare, negli angoli e sui bordi, ovvero nei punti spesso irraggiungibili con le lavapavimenti.

PRECAUZIONI PER L'USO



- Non eliminare mai le macchie con dischi abrasivi o processi che rischierebbero di rovinare il trattamento della superficie (abrasivi, solventi, ecc.).
- Non utilizzare piedini (per sedie o mobili) in gomma, bensì in PVC o in polietilene.

TRATTAMENTO DELLE MACCHIE DURANTE IL CANTIERE

Eliminazione delle tracce di pittura

- Evitare qualsiasi levigatura (Scotch Brite, spugna abrasiva, paglietta in acciaio, ecc.).
- Utilizzare il solvente adatto alla pittura utilizzata, se noto. Se non si conosce il solvente adatto, iniziare con solventi generici del tipo sgrassatore per metalli o acquaragia prima di passare a quelli più aggressivi (spray Taraclean). Non insistere se la macchia persiste.
- Dopo l'applicazione del solvente, asciugare e sciacquare il pavimento.

Sulle gocce di pittura

Il ghiaccio spray dà ottimi risultati quando la pittura forma una goccia sul materiale (acquisto di bombolette di ghiaccio spray presso i fabbricanti di prodotti per la pulizia o in farmacia).

Sui residui di colle

- **Residui freschi di colla acrilica (< 1 mese)**
Applicare una soluzione a base di acqua con l'aggiunta di uno sverniciatore, lasciare agire, quindi procedere alla pulizia meccanica e sciacquare il pavimento.
- **Residui secchi di colle acriliche (> 1 mese)**
Utilizzare uno sgrassatore per metalli o dell'acquaragia. Dopo l'applicazione del solvente, asciugare e sciacquare il pavimento.
- **Residui di colle solventi**
Utilizzare solventi aggressivi (spray Taraclean) ma non insistere troppo sui residui di colle resistenti (colle a reticolazione che resistono ai solventi).

CONSIGLI PER RIMUOVERE LE MACCHIE

Ruggine

Applicare un antiruggine o dell'acido ossalico. Sciacquare abbondantemente.

Grassi alimentari / pittura / penna a sfera / pennarello / grasso pesante (catrame)

Applicare sulla macchia un solvente del tipo sgrassatore per metalli o acquaragia. Strofinare con il prodotto puro e sciacquare abbondantemente.

Segni di gomma / impronte di scarpe

Applicare un detergente alcalino per le impronte di scarpe (Diversey Reveal). Lasciare agire per 5 minuti. Strofinare.

Gomma da masticare

Utilizzare del ghiaccio spray per fare indurire la gomma da masticare, quindi staccarlo aiutandosi con una spatola di plastica (acquisto di bombolette di ghiaccio spray presso i fabbricanti di prodotti per la pulizia o in farmacia).